

## Z Á P I S N I C A

Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach konaného dňa

04.12.2024

O 19:00 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

**Prítomní poslanci OZ** : Garanyi Marián, Bodnár Juraj , Alexander Palcu, Varga Tibor,  
Kozma Ladislav

**Starosta obce:** Attila Pásztor

**Hlavný kontrolór obce** : Ing. Oliver Kiss

**Zapisovateľka** : Eleonóra Pásztorová

**Overovatelia zápisnice:** Bodnár Juraj, Varga Tibor

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Návrh rozpočtu na roky 2025-2027
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlav.kontrolóra na I.polrok 2025
6. Schválenie VZN
  - VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci – Dodatok č. 1
  - VZN o dani z nehnuteľnosti na území obce
  - VZN o miestnom poplatku za TKO a drobné stav.odpady
  - VZN o podmienkach držania psov na území obce
  - VZN o elektronickej komunikácii a posk.elektronických služieb obcou
7. Prerokovanie vstup do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu
8. Prerokovanie službu Centrum zdieľaných služieb
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
10. Rôzne
11. Záver

### 1. Otvorenie

Starosta obce zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva , privítal prítomných . Konštatoval že všetci poslanci sú prítomný, zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

### 2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce Attila Pásztor predložil program rokovania podľa pozvánky. Starosta dal o programe hlasovať.

### Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e program zasadnutia

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce poveril písaním zápisnice p. Eleonóru Pásztorovú

Za overovateľov zápisnice určil : Juraja Bodnára a Tibora Vargu

#### **Uznesenie č. 58/2024**

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e za :

Zapisovateľku zápisnice: Eleonóru Pásztorovú

Overovateľov zápisnice: Juraj Bodnár , Tibor Varga

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### 4. Schválenie návrhu rozpočtu na roky 2025-2027

Z obsahom návrhu rozpočtu poslancov oboznámil starosta obce. Starosta obce zdôraznil, že v roku 2025 obec sa musí pripraviť predovšetkým na znížený príjem z podielových daní približne o 15 % od Ministerstvo financií . Do návrhu rozpočtu je naplánovaný aj zvýšenie miestnych daní a poplatkov za TKO . Rozpočet na rok 2025 je zostavený ako vyrovnaný rozpočet pre príjem aj pre výdaj . Návrh rozpočtu bol zverejnený na webovej stránke obce na 15 dní, zo strany poslancov ani zo strany občanov obce neboli podané námietky voči zostavenému rozpočtu pre rok 2025.

Hlavný kontrolór obce Ing. Oliver Kiss prečítal stanovisko k návrhu rozpočtu a odporúčal Obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2025 schváliť bez výhrad a viacročný rozpočet na rok 2026-2027 zobrať na vedomie.

#### **Uznesenie č. 59/2024**

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e bez výhrad rozpočet na rok 2025:

Príjmová časť rozpočtu bežný príjem - 207 176,60 €

Výdavková časť rozpočtu bežný výdaj – 207 176,60 €

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtu na rok 2026 – 2027

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

## 5.Návrh plánu kontrolnej činnosti hlav.kontrolóra na I.polrok 2025

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi aby oboznámil prítomných poslancov OZ s plánovanými úlohami že aké kontrolné činnosti bude vykonávať za uvedené obdobie. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k predloženým návrhom .

### Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na I. polrok 2025.

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

## 6.Schválenie VZN

### a) VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Dodatok č. 1

Starosta obce predložil na schválenie Dodatok č. 1 k VZN č. 11/2020 O prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci . Dodatok bol vypracovaný z dôvodu zavedenie poplatkov za prenájom hrobových miest na verejnom cintoríne od 01.01.2025. Stanovenej lehote neobdržali sme žiadne pripomienkovanie , starosta postúpil k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e dodatok č. 1 k VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### b) VZN o dani z nehnuteľnosti na území obce

Starosta obce predložil na schválenie VZN o dani z nehnuteľnosti na území obce , ktorému návrh bol prerokovaný na zasadnutí OZ dňa 17.10.2024. VZN bol v stanovenej lehote vyvesený na úradnej tabule a webovej stránke obce na pripomienkovanie . Stanovenej lehote neobdržala obec žiadne pripomienky.

### Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie obce Ladmovce o dani z nehnuteľnosti na území obce VZNč.4/2024

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

**c) VZN o Miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce informoval poslancov že návrh VZN bol vypracovaný vyvesený na úradnej tabule aj na webovej stránke obce. Sadzby poplatkov boli zvýšene z dôvodu navýšenia cien o 20 % pre firmu KOSIT a.s. , ktorá v obci zabezpečuje zber a likvidáciu TKO. Obec neobdržala žiadne pripomienky v stanovenej lehote. Starosta pristúpil k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 63/2024**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2024

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

**d) VZN o podmienkach držania psov na území obce Ladmovce**

Starosta informoval poslancov že vypracovanie tohto VZN považoval za dôležité na koľko boli sťažnosti od občanov na voľne pohybujúcich psov bez majiteľa. Predmetom VZN je úprava podmienok držania a vodenia psov na území obce. VZN bolo vyvesené na pripomienkovanie, v stanovenej lehote obec neobdržala žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 64/2024**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Ladmovce o podmienkach držania psov na území obce č. 6/2024

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

**e) VZN o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb obcou Ladmovce**

Starosta informoval prítomných poslancov že VZN bol vypracovaný v súlade aktuálnou legislatívou, požiadal poslancov o pripomienkovanie návrhu VZN č.7/2024. Nikto prítomných ani zo strany občanov v stanovenej lehote boli podané žiadne pripomienky .

### **Uznesenie č. 65/2024**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecné záväzné nariadenie o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb obcou Ladmovce č. 7/2024

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### **7. Prerokovanie vstup do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu**

Zemplínska oblastná organizácia cestovného ruchu je oblastná organizácia založená na podporu a propagáciu cestovného ruchu a na vytváranie podmienok rozvoja cestovného ruchu na území Dolného Zemplína. Výška členského príspevku na tento rok je 200,- €. Starosta dal priestor na pripomienkovanie a potom sa prístupil k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 66/2024**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### **8. Prerokovanie službu Centrum zdieľaných služieb**

Starosta informoval poslancov je možnosť vstúpiť do centra zdieľaných služieb v meste Sečovce , a obec sa rozhodne že z ponúkaných služieb ktoré bude využívať , ktorý je pre obec výhodný a odborne garantovaný . Členské za vstup do CZS podľa počtu obyvateľov 2,50 € /obyvateľ .

Zoznam poskytovaných služieb v CZS:

- Mzdová a personálna agenda, účtovníctvo
- Sociálna oblasť
- Projektový manažment
- Verejné obstarávanie
- Právne poradenstvo
- Stavebný úrad
- Školský úrad
- Životné prostredie

### **Uznesenie č. 67/2024**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup do centra zdieľaných služieb v meste Sečovce

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

## 9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Na obecný úrad bola podaná žiadosť na odkúpenie obecného pozemku parc. 7/1 o výmere 365 m<sup>2</sup>, parc. 366/4 o výmere 3 m<sup>2</sup>. Parcela sa nachádza v susedstve žiadateľa. Obec nevyužíva a nie je predpoklad že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom nakladať. Odpredajom pozemkov by vznikol spojenie pozemkov žiadateľa.

### Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer predaja nehnuteľného majetku obce hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138//1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ: Csaba Kovács, Hlavná 34/20, 076 34 Ladmovce

Cena pozemku za 1/m<sup>2</sup> 1,53 €

Pozemok parc. 7/1, KN-C zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 365 m<sup>2</sup>, parc. 366/4, KN-C zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m<sup>2</sup>, LV č. 1, k.ú. Ladmovce

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

## 10. Rôzne

### a) Dom Smútku

Starosta informoval prítomných poslancov OZ že stavebné práce dokončené, okná a dvere vymenené. Celková suma za rekonštrukciu Domu Smútku je 44 864,35 €.

### Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom rekonštrukcie Domu smútku

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

### b) Odmena pre poslanca Mariana Garanyiho

Starosta navrhol jednorazovú odmenu pre poslanca p. Garanyiho za vykonané práce nad rámec svojej činnosti za kosenie verejných priestranstiev a v zime za odhrňaním snehu na území obce. Starosta navrhol odmenu vo výške 500,- €

### Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu vo výške 500,- € pre poslanca Mariana Garanyiho za vykonané práce

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných : 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	----------------------	-------	-----------	--------------

--	--	--	--	--

#### 11. Záver

Starosta obce Attila Pásztor poďakoval všetkým poslancom za účasť a celoročnú prácu , poprial pre všetkých pokojné Vianočné sviatky a zasadnutie ukončil.

V Ladmovciach , dňa 04.12.2024

Attila Pásztor  
Starosta obce

Overovatelia zápisnice: Bodnár Juraj  
Tibor Varga